



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 417/2017**

**privind aprobarea prelungirii prin Act Adițional, a contractului de închiriere nr. 17212/25.06.2013 pentru imobilele situate pe str. Victoriei, nr. 35, în suprafață de 477,00 mp, în care își desfășoară activitatea Direcția Poliția Locală și terenul aferent în suprafață de 639,00 mp**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
VINERI 29 SEPTEMBRIE 2017**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 560/2017;
- Raportul de specialitate nr. 832/2017, promovat de Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Administrare Imobiliară, prin care propune aprobarea prelungirii prin Act Adițional a contractului de închiriere nr.17212/25.06.2013 pentru imobilele situate pe str.Victoriei, nr.35 în suprafață de 477,00 mp și terenul aferent în suprafață de 639,00 mp necesar desfășurării activității de către Direcția Poliția Locală.

#### **Având în vedere:**

- Hotărârea Consiliului Local nr. 116/2013 prin care s-a aprobat închirierea de către Municipiul Baia Mare a spațiilor situate în str. Victoriei, nr. 35, proprietatea numitelor Pusztay Susana și Altender Elisabeta;
- Adresa nr. 5012/21.09.2017, prin care Direcția Poliția Locală solicită convocarea comisiei de închirieri, concesiionări, vânzări și achizitii imobile pentru a negocia prelungirea contractului de închiriere pe o perioada de 2 luni;
- Procesul-verbal de negociere nr. 34086/25.09.2017 prin care comisia pentru închirieri, concesiionari, vânzari și achiziții a negociat cu reprezentanta proprietarelor, prelungirea prin Act adițional a contractului nr. 17212/2013, până la 30.11.2017 cu aceeași chirie lunară;
- Procesul-verbal nr. 34782/28.09.2017, în completare la Procesul-verbal de negociere nr. 34086/25.09.2017, privind închirierea prin negociere directă a imobilelor situate în Baia Mare, str. Victoriei, nr. 35, în care își desfășoară activitatea Poliția Locală Baia Mare;
- Codul civil, art.1777;
- Dispozițiile art. 36 alin.(2) lit. c, alin. (5) lit.a și lit. b și ale art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Amendamentul adus în plenul ședinței;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aprobă prelungirea, până la data de 30.11.2017, prin Act Adițional, a contractului de închiriere nr.17212/25.06.2013, pentru imobilele situate pe str. Victoriei, nr.35, în suprafață de 477,00 mp și terenul aferent în suprafață de 639,00 mp necesar desfășurării activității de către Direcția Poliția Locală. Cuantumul chiriei este 5.733 lei/lună.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Poliția Locală, Direcția Juridică și Administrație Publică Locală și Direcția Administrare Patrimoniu.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Direcția Poliția Locală;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Creț Florin Nicolae  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	1